



## REPORT ATTIVITA' 2008

2008

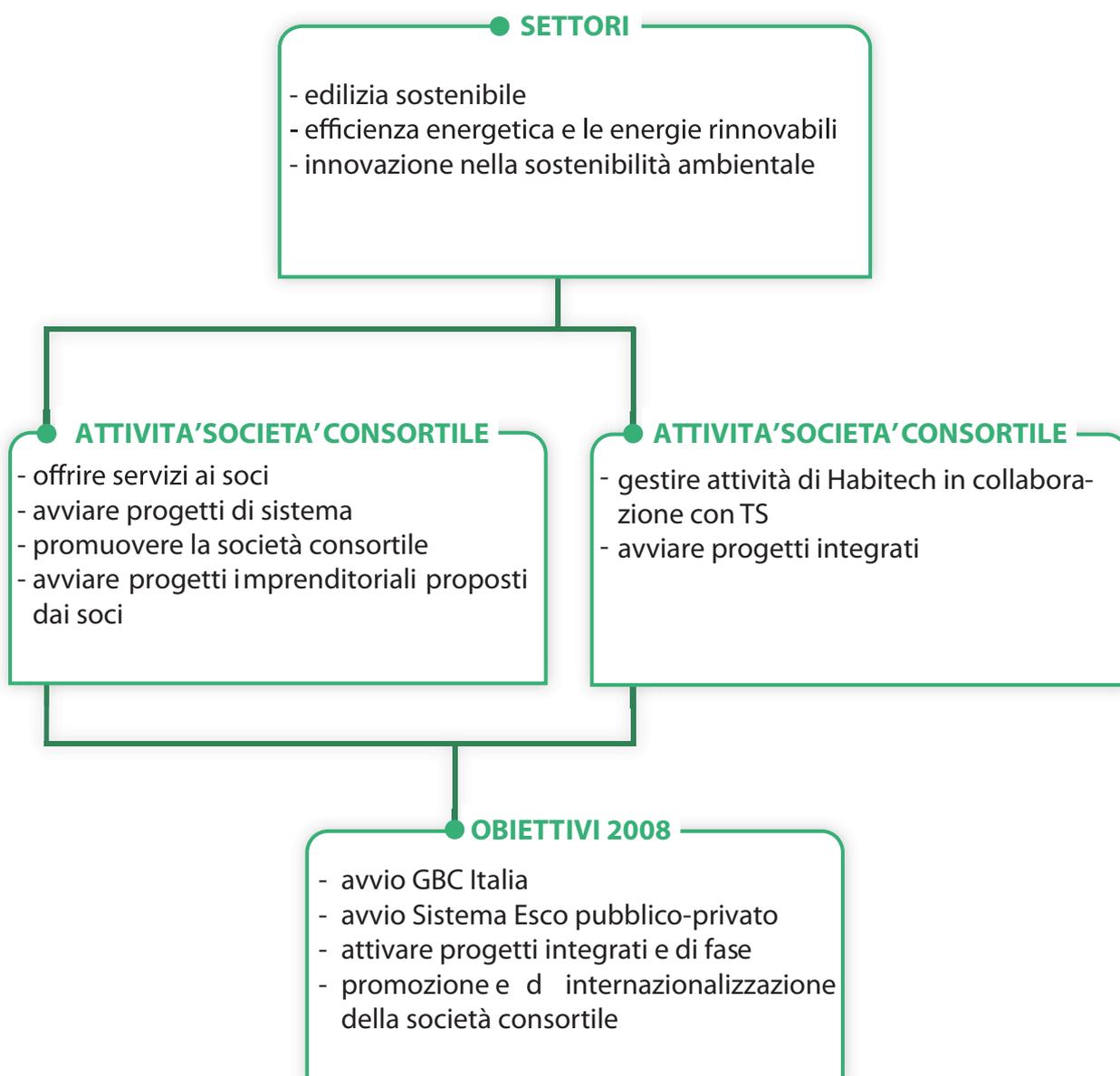


## Indice

|                        |      |   |
|------------------------|------|---|
| Gli obiettivi nel 2008 | pag. | 2 |
| Cosa abbiamo raggiunto | pag. | 3 |
| Con quali strumenti    | pag. | 6 |

## GLI OBIETTIVI DEL 2008

Noi al Distretto Tecnologico Trentino (DTTN di seguito), abbiamo focalizzato nel corso dell'anno impegni e risorse secondo uno schema di triplice azione che sintetizza il Piano di Attività del 2008. In termini generali la direzione impostata per il 2008 era alla ricerca di un consolidamento delle attività, dello sviluppo di un'organizzazione interna e di una struttura operativa che guardasse ad uno sviluppo sul medio-lungo termine.



## COSA ABBIAMO RAGGIUNTO

Il 2008 è stato un anno caratterizzato da una forte spinta nel settore dell'**edilizia sostenibile**. La congiuntura del settore edilizio e l'apertura di importanti possibilità sul fronte istituzionale ci hanno spinto a concentrare gli sforzi in questo ambito. Nei settori dell'efficienza energetica e delle tecnologie ambientali abbiamo posto le basi per il 2009 sviluppando quelle attività preparatorie di animazione, analisi giuridico-economica e negoziazione con il governo provinciale. Il DTTN si è dotato di una **struttura organizzativa ed operativa solida**, che durante l'anno ha posto le basi allo sviluppo di funzioni di servizio ai soci e di gestione di attività per la creazione di valore. Di seguito riportiamo i principali risultati raggiunti nei **5 obiettivi prioritari** che ci eravamo posti.

### 1 Avvio Gbc Italia



**Il territorio trentino nel suo insieme è percepito oggi come riferimento per la sostenibilità ambientale in edilizia sia in Italia sia nella comunità internazionale del green building.**

- *Costituzione, Incubazione, e supporto dell'associazione GBC Italia*
- *Formazione professionisti: più alta concentrazione territoriale di LEED AP in Europa.*
- *Promozione dell'associazione su stampa e su media: l'associazione ha raggiunto in 10 mesi i 100 soci.*
- *Accettazione di GBC Italia nell'WORD GBC quale "emerging member".*
- *Comunicazione e promozione del sistema di certificazione LEED: 15 nuovi progetti avviati.*

### 2 Avvio Sistema Esco pubblico-privato

**Sono state analizzate e valutate le componenti giuridiche, economiche e tecniche all'attivazione di un sistema di mercato dell'efficienza energetica basato sulle Esco. Sono stati studiati alcuni casi concreti che dovrebbero trovare concretizzazione nel biennio 2009-2010.**

- *Studio di fattibilità e analisi normativa per l'avvio delle ESCO alla luce delle direttive europee sull'efficienza energetica e sugli aiuti di stato.*
- *Sostegno allo sviluppo di ESCO di valle in Trentino: supporto a 6 ESCO nel Chiese, nel Primiero, nei comuni di Zambana e Cavalese.*
- *Assistenza a comuni interessati alla formula ESCO "mista" anche fuori dal Trentino (Arzignano-Montecchio)*

### 3 Formazione di base e specialistica per i soci



5

Conferenze nazionali organizzate specifiche sul sistema LEED

**Abbiamo indirizzato e coordinato contenuti e linguaggio della formazione nell'edilizia sostenibile. Abbiamo iniziato la formazione di figure manageriali per la gestione di progetti di sistema e la creazione di filiere.**

- *Corso organizzato dall'associazione artigiani sull'edilizia sostenibile e processo di certificazione delle competenze.*
- *Corso di Project Management, finanziato FSE, e coordinato da Essedi Strategia di impresa, partecipato da tre soci per la formazione di manager distrettuali*
- *Ciclo di 5 conferenze nazionali di approfondimento del sistema LEED in collaborazione con l'Università di Trento ed il Green Building Council Italia*
- *Corso di studio auto organizzato su LEED con la partecipazione di 45 persone*
- *Corso per le "Aquila Blu" di Trentino Sviluppo su LEED*

### 4 Attivazione di progetti integrati per la creazione di filiere di soci

**Abbiamo supportato i nostri soci e potenziali Partners nell'analisi e approfondimento di ipotesi progettuali relative a nuovi business, allo sviluppo di soluzioni innovative ed alla nascita di nuove imprese. Abbiamo inoltre accompagnato i nostri soci alla presentazione di progetti per i bandi legge 6 che quest'anno avevano un planfond di 15 mln €.**

**A fianco di tutto questo abbiamo stimolato e promosso, attraverso i tavoli, iniziative nel settore della mobilità sostenibile, delle energie rinnovabili, delle acque e dell'efficienza energetica.**

- *Accompagnamento di alcuni soci alla creazione del progetto "L'Architettura della Performance" nel quadro del bando Industria 2015 e nuove tecnologie per il Made in Italy per un totale di 3,7 mld €.*



## **5** **Promozione e internazionalizzazione della società e del distretto Habitech**

**Abbiamo voluto promuovere nel corso dell'anno l'immagine di un consorzio forte, con un grande know-how e una capacità di crescere. Tutto questo lo abbiamo fatto coinvolgendo diversi protagonisti partendo dalle imprese socie fino ad arrivare ai media locali e nazionali. La tipologia di promozione che ci ha visti maggiormente impegnati è stata quella della creazione, animazione e mantenimento delle relazioni e del network costruito sia nazionale che internazionale.**

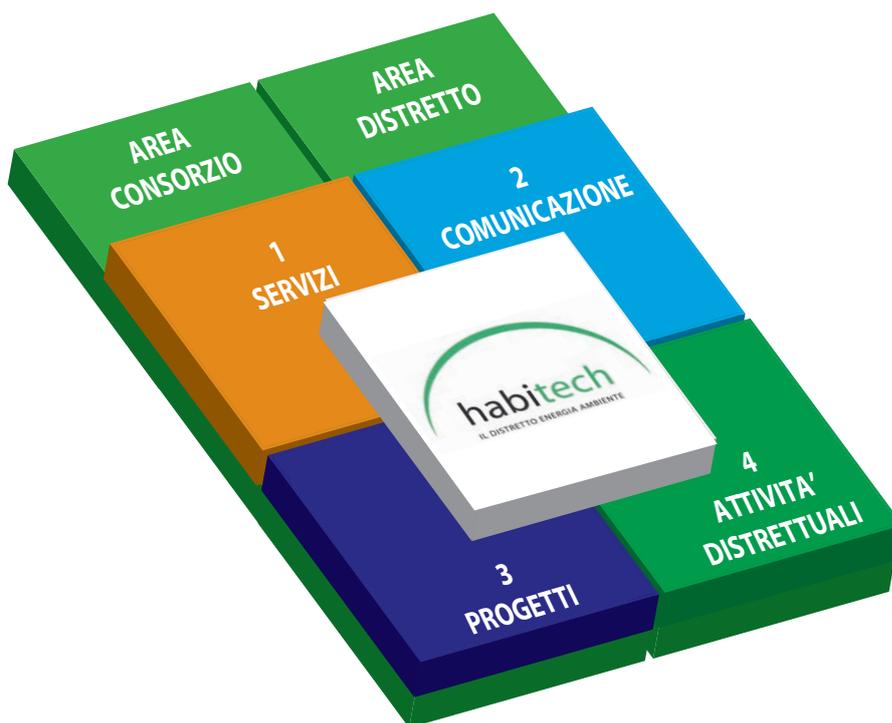
- *Attivazione di relazioni esterne, nazionali ed internazionali e di intese con gli altri distretti tecnologici italiani e/o istituzioni analoghe internazionali*
- *Supporto alla promozione e comunicazione del Green Building Council Italia*
- *Predisposizione di materiale comunicativo quale brochure, pubblicazioni, rapporti con i media locali e nazionali per una forte promozione del distretto*
- *Promozione internazionale supportata da conferenze, eventi e progetti promossi*
- *Sviluppo relazioni internazionali con paesi quali Stati Uniti, Brasile, Canada, Islanda*

## CON QUALI STRUMENTI

L'attività del DTTN nel corso del 2008 si è strutturata attraverso l'integrazione di due direttrici: la costruzione di servizi diretti ed indiretti ai nostri soci e la costruzione di valore come società per rendere stabile e sostenibile lo sviluppo delle nostre attività.

Il 2008 è stato l'anno delle scelte, il 2009 sarà l'anno dedicato al consolidamento: gli sforzi sono stati ingenti e gli obiettivi possono dirsi ad oggi pienamente raggiunti; il 2009 vedrà la messa in operatività delle varie partnership e dei progetti preparati nel corso del 2008.

Gli strumenti principali della nostra attività sono 4: **servizi, comunicazione, progetti, attività distrettuali.**



### SERVIZI

#### LEED 10 progetti LEED Global Service e più di 30 incontri

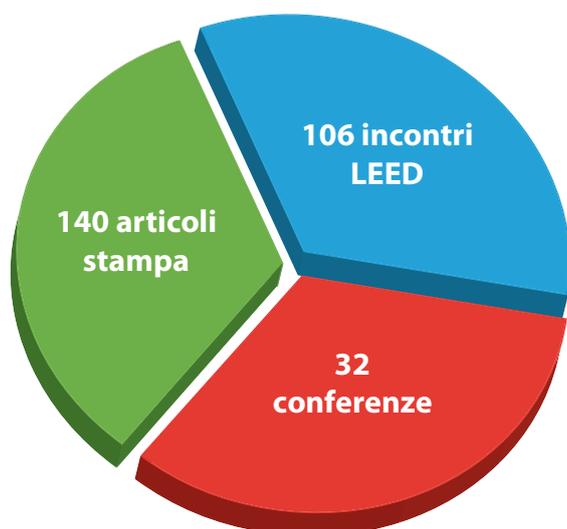
- In totale sono state effettuate **42 azioni di mappatura** a imprese e professionisti per catalogare ed individuare prodotti/servizi che soddisfacevano parametri LEED; l'operazione ha favorito la creazione di un primo database di fornitori e prodotti conformi ai parametri LEED
- Formazione del nostro staff attraverso incontri con FTC&H
- Azioni di diffusione del regolamento edilizio a Vicenza, Folgaria, Portogruaro

## SOCI 2500 chiamate ricevute e 350 incontri con i soci

DTTN ha erogato servizi principalmente in due aree: LGS (LEED Global Service) e business development. Verso i propri soci l'attività del DTTN si è rivolta più a temi di business development e di affiancamento rispetto alle agevolazioni finanziarie, alla partnership e al raggiungimento di standard prodotto/servizio per qualificarsi nella certificazione LEED. Di seguito una lista delle principali attività verso i soci:

- 10 collaborazioni per l'innovazione tra soci che prima non lavoravano assieme
- 20 soci hanno trovato strade di finanziamento dei loro progetti attraverso il DTTN
- Servizi di supporto a 4 istituzioni locali e 3 società per la costituzione di ESCo

## COMUNICAZIONE



**“...una presenza forte, autorevole e continua sull’orizzonte dell’edilizia sostenibile in Italia e ne I Mondo”**

## SERVIZI

La copertura media su carta stampata ha contato nel 2008 più di **140 articoli** dedicati al Distretto, pari ad un articolo o servizio radiotelevisivo ogni 1, 2 giorni lavorativi. Sono così suddivisi: 100 articoli e servizi radiotelevisivi locali e 43 articoli e servizi radiotelevisivi nazionali. Una parte importante l’ha svolta il nostro portale web che è stato visitato nel giro di un anno da più di 20.000 persone, provenienti per la maggior parte dell’Italia, ma con significative visite rispettivamente da Stati Uniti, Germania, Spagna e da altri 20 paesi nel mondo. Inoltre è stata attivata una Newsletter, che riassume le attività del mese e una completa rassegna stampa a servizio dei soci.

## CONFERENZE

Il distretto con un lavoro strategico del proprio team è riuscito nell'arco di tutto l'anno 2008 ad aggiudicarsi una presenza sia come rappresentante che come organizzatore nello svolgimento di più di **32 conferenze** di livello nazionale e internazionale. La partecipazione a eventi e conferenze ha coperto in maniera completa ed esaustiva i più classici appuntamenti di settore per l'edilizia sostenibile, ma il DTTN è stato coinvolto in eventi di importanza trasversale su vari mercati. Tra le conferenze che il DTTN ha organizzato ricordiamo:

- Sustain Day
- "More with Less" con l'arch. Cuccinella
- Seminari formazione per LEED AP, 4 incontri, a Rovereto e Povo
- Seminario Scott Horst, con Università di Trento
- Forum Compreverde
- 10 seminari con esperti americani su LEED

Inoltre abbiamo partecipato ad altri numerosi momenti di incontri e conferenze spesso in maniera attiva in veste di relatore; tra questi ricordiamo:

- Creative City and Sustainability, Napoli
- IERE, Convegno Assimpredil ANCE, Milano
- ENAIP, Scuola di Alta formazione, Trento: docenze
- Assemblea annuale AIBA - Associazione Broker Assicurativi Italiani
- Seminari CODE (Università di Trento), Criapi (Università di Padova e Venezia)
- Numerose Fiere nazionali ed internazionali: Solar Expo, Klima House, Saie, Globe 08, Vancouver
- Convegno IETS a Rio de Janeiro su produzione da fonti rinnovabili (Light) e UNISAL a Campinas sulle politiche industriali della piccola impresa
- Convegni sullo sviluppo locale a Mosca e Kaluga (all'interno del progetto UE per la creazione di nuovi strumenti finanziari in Russia)
- Seminario Oil Free Zone Primiero
- Construction day
- Associazione Artigiani: incontri per la definizione del programma formativo corso base e corso avanzato
- Convegno a Modena, presso Bioecolab su confronto su diversi sistemi di rating
- Convegno di ENEA su distretti energetici, business meetings
- Business meetings con Rocky Mountains Institute e con The Natural Step
- Convegno "Fare business con l'efficienza energetica" a Modena con l'AESS
- Convegno ISFOL-OECD sulle politiche della sostenibilità a livello regionale (Roma)
- Incontro Distretti Tecnologici Italiani dell'Energia e dell'Ambiente (Larderello)
- Workshop "PRE-VISIONI" città di Vicenza per la progettazione del Centro Storico e area Industriale

## MARKETING

L'attività di marketing è andata nel corso dell'anno corrente intensificandosi, andando non più a coprire servizi essenziali ma anche proiettandosi su attività di networking e di scambio efficiente di informazioni e partecipazione a fiere, sia in ambito nazionale che internazionale

- presentazione attività e soci DTTN a 5 Fiere nazionali ed 1 internazionale
- segnalazione di società trentine a Pirelli Real Estate per la realizzazione di edifici ad elevate prestazioni energetiche e di sostenibilità
- selezione di blog e portali su edilizia sostenibile ed efficienza energetica per servizio di News Letter ai soci

## INCONTRI



Nel corso dell'anno il team DTTN ha organizzato e seguito più di 600 incontri che hanno visto la partecipazione di soci e protagonisti esterni al DTTN. Basta ricordare la collaborazione del Distretto per la realizzazione del MUSE, il nuovo museo della Scienza di Trento, e il costante lavoro con Trentino Sviluppo. Durante i nostri incontri i non-

soci hanno deciso di partecipare attivamente e abbiamo coinvolto imprese e organizzazioni di alto profilo anche fuori della Provincia. Tra le società di Real Estate, developer, studi di ingegneria e le imprese di costruzioni, basta citare Hines Italia, Italcementi SPA, Pirelli RE, Studio Richard Meier e Viridien; RDM Real Development Management; Pandini Costruzioni, Martinatti Costruzioni e Assimpredilance (Associazioni Imprese Edili e Associazione Nazionale Costruttori). Andando avanti nell'elencare i partecipanti agli incontri troviamo Enti di Certificazione come Icmq; Bureau Veritas Italia SpA, Dipartimento Edilizia ed Infrastrutture; tra le società di produttori (materiali e sistemi) abbiamo MAPEI SPA; Interface Italia Srl; Gruppo Luccioni. Concludiamo con la partecipazione agli incontri di studi e società di progettazione, engineering e sviluppo tra le quali lo studio MCA (Mario Cucinella Architects); Studio Acerbis; Studio Kanso; Manens Intertecnica (Consulenza e Progettazione Impianti Tecnici); Favero & Milan (Progettazione strutture) - Padova; Tifs Engineering (Consulenza e Progettazione Impianti Tecnici) - Padova; RPBW - Renzo Piano Building Workshop - Genova. Ritornando poi a livello regionale il Distretto ha incontrato alcuni comuni come quello di Folgaria e ha collaborato attivamente con ITEA. A livello internazionale da ricordare le relazioni con diverse importanti università americane (MIT, Harvard, Michigan State University); con Light (Rio de Janeiro) e diverse società americane.

### RAPPORTI CON LA P.A.T

Nel corso del 2008 i contatti con gli uffici amministrativi della PAT., e in particolare con i dirigenti e gli assessori all'innovazione e alla politica industriale, sono stati costanti. Abbiamo dato contributo alla discussione di numerose proposte della PAT in campo ambientale e per l'innovazione.

- *Adozione del sistema di certificazione degli edifici LEED in Trentino per tutta l'edilizia pubblica*
- *Sviluppo in collaborazione con la PAT di un progetto nazionale di edilizia sostenibile che vede il Trentino come punto di riferimento nazionale (Azioni Connesse 2015)*

### RAPPORTI CON LA P.A.T

Uno degli impegni principale della nostra Società è stato quello di investire sulle condizioni di contesto del distretto. In particolare abbiamo concentrato i nostri investimenti sulle "strutture di appoggio" (scaffold) al nuovo mercato delle costruzioni certificate, degli impianti che risparmiano energia e delle tecnologie che ricavano energia da fonti rinnovabili o che permettono una mobilità sostenibile.

- *Avvio di contatti con comuni interessati alla formula "Esco mista"*
- *Costituzione del GBC Italia*
- *Collaborazione tra Distretto ed Università di Trento, nell'ambito dell'accordo di Programma Università di Trento e PAT.*
- *Industria 2015: Made in Italy, promotori (prima presentazione 1 dicembre 2008)*
- *Azione Connessa sull'edilizia sostenibile, Industria 2015, promotori con PAT*
- *Coordinamento con altri distretti tecnologici dell'energia e dell'ambiente*
- *Relazione con le piattaforme tecnologiche e i programmi UE per energia e ambiente (ENEA, DG Energia e Trasporti, OECD...)*

### TAVOLI

Un'altra attività che il DTTN ha svolto è stata quella di promuovere tavoli di lavoro, che hanno visto la partecipazione di rappresentanti di diverse realtà imprenditoriali, professionali e pubbliche. I tavoli di lavoro hanno avuto fin dall'inizio dell'anno l'obiettivo di mettere al centro un progetto comune, il più condiviso possibile e dall'ampia valenza per il territorio sia locale che nazionale. Tra i tavoli più significativi vogliamo citare:

- *UNI (Ente Nazionale Italiano di Unificazione): tavolo di stesura nuove norme per il sistema di qualità degli edifici (tracciabilità e performance)*
- *Oil Free Zone / Green Valley Primiero e Progetto MOTUS*
- *Regolamento edilizia sostenibile nei Comuni di Portogruaro (VE) e Folgaria*
- *Filiera Servizi LEED: organizzatori e facilitatori*
- *ESCO: incontro con alcuni soci per avvio ESCO in Trentino*
- *Azione connessa edilizia sostenibile industria 2015*
- *Tavolo acqua (DTTN)*
- *Tavolo di incontro con regione Molise*
- *Tavolo reti (con Create.net)*
- *Internazionalizzazione ed eventi (Trentino sprint, PAT, TS, per Globe 08, Greenbuildexpo 08, ...)*
- *Comitato LEED enti locali*
- *Implementazione di un servizio di groupworking in test al DTTN, estendibile a soci per gestione progetti*

### PARTNERSHIP LOCALI E INTERNAZIONALI

La promozione di progetti di ricerca e innovazione passa attraverso la costruzione di una rete di rapporti internazionali, con territori che condividono problemi simili al Trentino. In questo ambito, oltre alle missioni di cui parliamo in altra parte di questo rapporto, abbiamo avviato alcune collaborazioni con strutture partner. Ad esempio:

- *Università di Trento: Progetto LEED Italia*
- *Progetto di scambio con l'Università di Bologna: stagista dalla Patagonia per l'individuazione di strategie per lo sviluppo del turismo sostenibile*

### PROGETTI INTEGRATI

Una seconda attività, di supporto all'azione dei soci, è quella finalizzata alla costruzione di progetti complessi di ricerca e innovazione. In questo ambito abbiamo svolto la funzione di mediatore tra aziende capo-progetto e partner specializzati oppure abbiamo assunto il ruolo di "main-contractor" in progetti di livello nazionale ed internazionale.

- *Bando per la "promozione di distretti tecnologici" della PAT, LP. 13/99*
- *Progetto Green Building Academy con Edulife - eLearning*
- *Bando FESR per il sistema informativo (co-progettazione)*
- *Progetto FSE con Essedi e Dream per corso destinato ai costruttori su edilizia sostenibile (co-progettazione)*
- *Progetto FSE con Essedi per corso su Project Management (co-progettazione)*
- *Progetto Made in Italy*
- *Progetto MOTUS con Fiat, Magneti Marelli, Industria 2015 per lo sviluppo di supporti informativi alla mobilità delle persone (a Roma nel turismo, a Milano per Expo2015 e nel Primiero per la mobilità sostenibile delle persone)*

### PROGETTI FASE / COMPONENTI

Infine abbiamo offerto la nostra collaborazione anche a singole imprese associate o a gruppi di soci interessati a definire un progetto di ricerca o di innovazione. In questo ambito le principali attività sono state.

- *Diversi progetti su bandi L.P. 6: azione di agevolazione della cooperazione e di identificazione di contesti applicativi integrati*
- *Progetto su fotovoltaico/biomasse con Distretto Energia di Crotone*
- *Collaborazione con CasaKlima per azione di convergenza degli standard*
- *Progetto BE impact*

- *Progetto Sistema Informativo Distrettuale: per la creazione di un sistema informativo di supporto al distretto energia ambiente (archivio prodotti, competenze, strumenti collaborativi)*







**Distretto Tecnologico Trentino**  
**via Fortunato Zeni, n° 8 - 38068 Rovereto (TN)**  
**tel. +39 0464 442450**  
**fax. 0464 443460**  
**segreteria@dttn.it -www.dttn.it**  
**C.F. e P. IVA 01990440222**